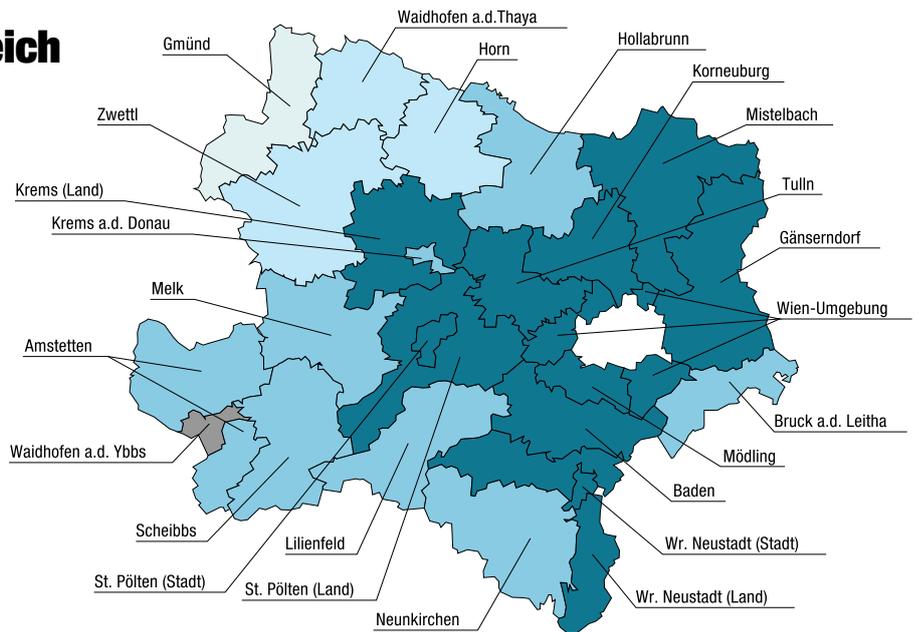


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2889	k.A.	2142	2507	▲
Baden	4291	4548	3970	4227	▲
Bruck an der Leitha	3250	2665	2725	2863	▲
Gänserndorf	4422	3563	3610	3996	▲
Gmünd	1513	k.A.	685	846	▼
Hollabrunn	2576	2363	1529	2290	▲
Horn	1763	1743	771	1423	▲
Korneuburg	4403	4699	4387	4406	▲
Krems (Land)	2691	3052	3203	3035	▲
Krems an der Donau	3531	3661	1174	2987	▲
Lilienfeld	3571	k.A.	1569	2071	▲
Melk	2849	2576	1735	2821	▲
Mistelbach	3706	3167	2125	3033	▲
Mödling	5040	5221	5013	5038	▼
Neunkirchen	3301	2746	2093	2583	▲
Sankt Pölten (Land)	3175	3146	3563	3417	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3480	2488	3201	3218	▼
Scheibbs	3139	k.A.	2466	2822	▲
Tulln	3730	3483	2977	3670	▲
Waidhofen an der Thaya	2298	k.A.	922	1637	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3978	3305	2564	3199	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3576	3642	3075	3559	▲
Wien-Umgebung	5671	5290	5497	5451	▲
Zwettl	2437	k.A.	1597	1917	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	3955	3606	3619	k.A.	3654	▶
Wohnung Miete	14,18	11,32	12,44	k.A.	12,61	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 3772

Datenbasis: Jänner 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.